

Otel mimarisinde özgün tasarımlar yaygınlaşıyor

*Spa-Wellness
sektöründeki
büyüme ekipman
pazarına da
yansıyor*

*Tur
operatörlerinden
2016
değerlendirmesi*

*Turist sayısı artan
Azerbaycan'da
otel yatırımları da
artıyor*

**ÜCRETSİZ
ÖZEL EK
Lionel Hotel
İstanbul**



Sağlam, kullanışlı, güzel ve zamansız yapılar tasarlamaya öncelik veriyoruz



Selim Cengiz / Kreatif Mimarlık

Kreatif Mimarlık, bugüne dek Türkiye’de ve yurt dışında onlarca ofis, sağlık, eğitim, turizm, ticari ve konut projesini başarıyla tamamladı. Kendimizi tekrar etmeyen ama genel geçer estetik eğilimlere de kapılmadan sağlam, kullanışlı, güzel ve en önemlisi ‘zamansız’ yapılar tasarlamaya öncelik veriyoruz. Otel projelerinde birden fazla kullanıcı ve işveren grubu tasarımı yönlendirdiğinden tüm bu grupların ihtiyaçlarını göz önüne alarak tasarımın yapılması gerekmektedir. Kullanılan malzemelerin çağdaş, yenilikçi, zamansız ve bakım masrafı çıkarmayan, kolay temizlenebilir olması da geniş bir kullanıcı kitlesine hitap edecek uzun ömürlü bir otel yapısının temel taşlarıdır. Şehir otellerinde konukların daha çok gece, mesai saatleri dışında odaları kullanacağı göz önüne alınarak mimari planlama yapılır. Her

otelde olduğu gibi iş otellerinde de konfor elbette ön plandadır. Sadelik ve kullanılabilirliğe önem verirken doğru ve konforlu bir aydınlatma, aksamayan havalandırma ve ısıtma sistemleri, güvenli ve rahat bir ıslak hacim çözümü önemlidir.

Renovasyona girecek tesislerde hızlı uygulanabilecek malzeme ve detaylar tercih edilir

Konaklama tesislerinde misafir için en önemli mekan odalardır, ancak resepsiyon-karşılama mekanı, yemek ve spor salonu gibi ortak kullanım alanları da misafiri direkt olarak etkiler. Renovasyona giren tesislerde hızlı bir renovasyon süreci planlamada etkilidir. Otelin en az sürede renove edilmesi ve kapalı kalma süresini kısaltmak mimarın temel amacı olmalıdır. Bu nedenle hızlı uygulanabilecek malzeme ve detaylar tercih edilir.

Resort veya eğlenceye dönük tesislerin mimarisinde temalı oteller trend

Otel mimarisi konusundaki çalışmalarım İstanbul ve yurt dışında devam ediyor, maalesef Antalya bitti. Otel projeleri konusunda uzmanlaşmış firmamızın çalışmalarının yüzde 90’ını oteller oluşturmaktadır. Bizim özellikle imzamız haline gelmiş konseptlerimiz temalı otellerdir. Türkiye’de Vegas tarzı temalı otelleri ilk yapan firmayız. Resort veya eğlenceye dönük tesislerin mimarisinde temalı oteller trend olmuş durumdadır. Türkiye’de geçmişten bu yana konaklama tesislerindeki en büyük değişim otellerin konforunda olmuştur. Otel mimarisinin olmazsa olmaz unsurları, tesisin fonksiyonlarının eksiksiz ve kusursuz çalışmasıdır. Bizler bunu kısaca; her gün değişen temiz çarşaf ve devamlı akan sıcak su olarak tanımlarız.

Otel yatırımcıları çalışacakları mimarı iyi seçmelidir

Mimari yapı mutlaka deneyimli bir otel mimarı tarafından yapılmalıdır. Böylece otel fonksiyonları da işletmedeki mekanlar da uyum içinde çalışır. Otel yaptırmak isteyen yatırımcıların dikkatini çekmek isterim; yalnız ev, apartman, ofis yapan biri ünlü bir mimar bile olsa iyi otel yapamaz, ama otel yapan mimar her şeyi yapar, onun için mimarınızı iyi seçin... Şehir otellerinde genellikle iş amaçlı konaklamalar yapılır ve günlük satışlar söz konusudur. Resort tesislerde ise dinlenmek ve eğlenmek için yapıldığından daha uzun süreli konaklamalar yapılır. Konaklama tesislerinde mimari açıdan misafirleri en fazla; yatak odaları, banyolar, restoranlar ve bahçeler etkiler... Renovasyona giren yapılarda çağın gerektirdiği, modern ve konforlu mekanlar yaratmak isteriz.



Hasan Sökmen / Medi Mimarlık Kurucusu ve Mimar