



Şampiyon evler

Meltem KARA

ULUSLARARASI Gayrimenkul Ödülleri'nin Avrupa ayağı olan Avrupa Gayrimenkul Ödülleri, Türk mimarlarının ve proje geliştiricilerin gövde gösterisine dönüştü. Bu yıl 18'incisi düzenlenen yarışma kapsamındaki 4 ayrı kategoride ödül kazanan Türk projesi sayısı 44 oldu. Ödül kazanan Türk projelerinden 10'u kendi kategorilerinde Avrupa'nın en iyisi seçildi. Bu 10 Türk projesi, kendi kategorilerinde Asya Pasifik, ABD, Afrika ve Arabistan'ın birinci projeleriyle dünya çapında yarışacak. 7 Aralık'ta Londra'da düzenlenecek Uluslararası Gayrimenkul Ödülleri töreninde, Türkiye'den birinci çıkması bekleniyor. **4**

4



Hürriyet EMLAK

0 Eylül 2012 PAZAR



Avrupa'dan 44 ödülle döndüler

TÜM dünyada emlak ve gayrimenkul sektöründe faaliyet gösteren şirketler arasından en yüksek düzeyde başarı gösteren kurumları ödüllendiren Uluslararası Gayrimenkul Ödülleri'nin Avrupa ayağı Türk mimarlarının ve proje geliştiricilerin gövde gösterisine dönüştü. Bu yıl 18'incisi düzenlenen yarışma kapsamında 4 kategoride ödül kazanan Türk projesi sayısı 44 oldu. Ödül kazanan Türk projelerinden 10'u kendi kategorilerinde Avrupa'nın en iyisi seçildi. Bu 10 Türk projesi, kendi kategorilerinde Asya Pasifik, ABD, Afrika ve Arabistan'ın birinci projeleriyle dünya çapında yarışmak için de hak kazandı. Buna göre 7 Aralık'ta Londra'da düzenlenecek Uluslararası Gayrimenkul Ödülleri töreninde Türkiye'den dünya birincisi çıkması bekleniyor.

5 bölgeye ayrılıyor

Konut ve ticari gayrimenkul profesyonellerine açık bir platform olan Uluslararası Gayrimenkul Ödülleri'ne

ULUSLARARASI Gayrimenkul Ödülleri'nin Avrupa ayağı Türk mimarlarının ve proje geliştiricilerin gövde gösterisine dönüştü. Bu yıl 18'incisi düzenlenen yarışmada Türkiye'nin kazandığı ödül sayısı 4 kategoride 44 oldu. Ödül kazanan Türk projelerinden 10'u da kendi kategorilerinde Avrupa'nın en iyisi seçildi. Bu 10 proje finalde yarışacak.

katılımcılar kendi ilgilendikleri alanlarda ulusal düzeyde giriş yaptıktan sonra, kendi disiplinlerinin önde gelen profesyonellerinden oluşan son derece deneyimli bir ekip tarafından değerlendiriliyor. Uluslararası Gayrimenkul Ödülleri, 5 aşamalı olarak düzenleniyor. Avrupa, Asya-Pasifik, Afrika, Amerika, Arabistan olmak üzere öncelikle 5 ayrı yarışma düzenleniyor. Bu yarışmalara

her ülke kendi bölgesinden katılıyor. Bu 5 yarışmanın birincileri, kendi kategorilerinde 5 ayrı bölgeden gelen 'en iyi' projelerle yarışa giriyor. Bunun sonucunda da her kategoride dünyanın en iyisi seçiliyor.

3 ödülü de kaptı

Ödüllerin "Mimarî Tasarım" ayağında "Çoklu Rezidans" kategorisinde verilen 3 ödülü de Türkiye'deki projeler aldı. Bu kategorideki "Highly Commended" denilen üstün başarı ödülünü Eczacıbaşı Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım'ın İstanbul Zekeriyaköy'de geliştirdiği, Torti Gallas&Partners ile Kreatif Mimarlık'ın tasarladığı konut projesi Ormanada kazandı. Bu kategoride diğer ödülü ise Doğu İnşaat ve Bilgili Holding tarafından hayata geçirilen ve Türkiye'de yeşil ve sürdürülebilir yapı üretimi kültürünün öncü eserlerinden biri olarak gösterilen One Ortaköy ile GAD & Gökhan Avcıoğlu kazandı. Bu

kategorinin "En İyi Çoklu Rezidans" ödülünün sahibi ise Delmar Yapı'nın projesi Elit Grand Palas oldu. Delmar Yapı böylece finalde yarışmaya hak kazandı.

Mudanya'daki proje

Mimarî Tasarım'ın "Tekli Rezidanslar" kategorisinde övgüye değer görülen proje, GAD & Gökhan Avcıoğlu imzası taşıyor. Mudanya'da inşaa edilecek ve 'ev'in geleneksel mekansal ilişkilerini yeniden değerlendirmeyi amaçlayan bir konut kompleksi olan MDNY House, "Architecture Single Residence" kategorisinde ödül aldı. Bu kategorideki "Best Architecture Single Residence" ödülü ise Eczacıbaşı'nın projesi Ormanada kazandı. Mimarî Tasarım kategorisinin "Yüksek Yapılar" ödüllerinin 3'ünü de yine Türkiye kazandı. Dap Yapı'nın Dap Dalga Kule, Sinpaş GYO'nun Bomonti Time projeleri üstün başarı ödülüne layık görülürken, "En İyi Yüksek Yapı" ödülü Akasya Acıbadem projesinin oldu. Serbest Yapılar kategorisinde de Delmar Yapı'nın Elit Grand Palas projesi yine ödüle layık görüldü.

Emaar'ın İstanbul projesi en iyi seçildi

MİMARİ Tasarım kategorisinin Karma Kullanımlı Projeler (Mixed-Use) kategorisinde de 3 ödülü Türkiye kaptı. GAD&Gökhan Avcıoğlu'nun tasarladığı, üniversite öğrencileri ve akademisyenler için özel tasarlanmış, üniversitenin çağdaş geçzen Unisite II, Esenyurt'ta inşa edilen Çamoğlu Mimarlık'ın tasarladığı Symbol İstanbul 'Highly Commended' ödülünü alırken, Emaar'ın henüz gün yüzüne çıkmadığı İstanbul projesi de En İyi Karma Kullanımlı Proje ödülünü kazandı. Ofis kategorisinde de Ozer+Tuğlan Mimarlık'ın tasarladığı Garant Bankası Binası ödül alırken, Maslak'ta inşa edilen Spine Tower da En İyi Ofis Projesi ödülünü kazandı.

Kamu binalarının en iyisi Türkiye'den

MİMARİ Tasarım kategorisinin Kamu Hizmet Binaları ödüllerinde, GAD&Gökhan Avcıoğlu'nun projesi Borusan Müzik Evi ödül alırken, Alp Mimarî Tasarım da, Yüksek Teknoloji Enstitüsü Muallimköy Yerleşkesi bünyesinde yer alan Çevre Mühendisliği Bölüm Binası kamu hizmet binaları kategorisinde 'Avrupa'nın En İyisi' seçildi.

Delmar Yapı ödülleri topladı

"GAYRİMENKUL Geliştirme" kategorisinde, 'Apartman' ödüllerinde Kaya Homes'un The Hill Side ve The Valley projeleri ödül kazanırken, 'En İyi Apartman' ödülünün sahibi Delmar Yapı'nın projesi Elit Grand Palas projesi oldu. Gayrimenkul Geliştirme kategorisinin 'Çoklu Üniteler' ödüllerinde Eczacıbaşı'nın Ormanada projesi ile Delmar Yapı'nın Elit Perla Palas projesi ödül kazandı. 'En İyi Çoklu Ünite' ödülünün sahibi ise yine Delmar Yapı'nın projesi Elit Grand Palas oldu. Elit Grand Palas'ın ödül

kazandığı bir başka kategori de 'Best Leisure Development' oldu. 'Karma Kullanımlı Proje'nin 3 ödülünü de Türkiye kaptı. Ege Yapı Group tarafından inşa edilen Avrupa'nın en büyük karma kullanım projelerinden Batışehir ile Akbatı Ağışveriş ve Yaşam Merkezi & Akbatı Residences 'Karma Kullanım Projesi Üstün Başarı Ödülü'nü alırken, 'En İyi Karma Kullanım Projesi' ödülünün sahibi de Delmar Yapı'nın Elit Perla Palas oldu. 'Ofis Geliştirme'de, Yenigün Merkez Ofis Binası ödüle layık görüldü.

Alışveriş merkezinde Türkiye önde

MİMARİ Tasarım kategorisinin Perakende ödüllerinde, Orta Gayrimenkul ödüllerinde, İstinye Park, Tabanlıoğlu Mimarlık'ın tasarladığı Asmaçatı Alışveriş Merkezi ödüle layık görülürken, Avrupa'nın En İyisi ödülünü Yazgan&Altoon'un tasarladığı Tarsu Alışveriş ve Eğlence Merkezi kazandı. Kategoristinin perakende ödüllerinde Marmara Forum Alışveriş Merkezi ödül kazanırken, En İyi Perakende Yapı ödülünün sahibi de Akbatı Alışveriş ve Yaşam Merkezi oldu.

İç mekanda 6 ödül aldık

AVRUPA Gayrimenkul Ödülleri'nin "İç Mekan" kategorisinde de Türk firmaların ödüle doymadı. 'Leisure Interior' ödülünü Abdullah Burnaz Black Club Resto-Lounge ile, 'Office Interior' ödülünü Net Mimarlık Novo Nordisk ile aldı. 'En İyi Ofis İç Mekanı' ödülünü ise AlbarakaTürk'ün Genel Merkezi kazandı. 'Perakende' ödülünü Avea Müşteri Deneyim Merkezi ve GAD&Gökhan Avcıoğlu'nun tasarladığı, Haaz Design and Art Gallery kazandı. 'En İyi Perakende İç Mekanı' ödülünün sahibi ise Esat Fişek tarafından hazırlanan Mücevher Store kazandı.

İnanlar'a 3 ödül

İNANLAR İnşaat, Gayrimenkul Geliştirme kategorisinde, 'Property Single Unit' ödülünü Terrace Doğa, 'Residential High-rise Development' ödülünü de Terrace Tema projesi ile kazandı. Terrace Peri ise 'Best Residential Renovation/Redevelopment' ödülünü kazanarak, finalde yarışmaya hak kazandı.

Türkmenistan'dan ödül getirdi

POLİMEKS İnşaat tarafından Türkmenistan'da inşa edilen Televizyon Kulesi ve Baht Köşkü (Nikâh ve Evlilik Kompleksi) projeleri, "Avrupa Gayrimenkul Ödülleri 2012"de "Public Service Architecture (Kamusal Mimarî) kategorisinde Ödüle layık görüldü. Türkmenistan'ın

başkenti Aşkabat'ta inşa edilen Baht Köşkü (Nikâh ve Evlilik Kompleksi) projesi Avrupa Gayrimenkul Ödülleri 2012'de ödüle layık görülürken, Polimeks İnşaat, 24 Eylül'de Londra'da Marriott Otel'de gerçekleştirilen ödül töreniyle ödülünü teslim aldı.

