

DEKORASYON

Eve adım atar atınaz şık bir salon ve yeşille buluşuyorsunuz. Salonda zemine kadar inen cam cephe, iç ve dış mekânlar arasındaki iletişimi kuvvetlendirirken yeşilin yaşamın her anında var olmasına imkân tanıyor. Kanepeler ve koltuklar Maxalto Febbo, Mozaik'ten. Hali, Hand Made Collection. Sehpa, Platt.

Ormanda sıcak bir ev



Ormanada, İstanbul Zekeriyaköy'de, uluslararası bilgi ve deneyime sahip uzmanlar tarafından, "birlikte yaşam" konsepti çerçevesinde; 220 dönümlük bir yaşam alanında huzur, konfor, komşuluk, güven, sürdürülebilirlik, sağlıklı yaşam ve doğa temalarının harmanlanmasıyla tasarlandı. Ormanada, şehir planlama, mimari tasarım ve peyzaj mimarisi alanında uluslararası bilgi ve deneyime sahip Torti Gallas and Partners, Kreatif Mimarlık ve Rainer Schmidt Landscape Architects işbirliğiyle, küresel anlayışın yerel beklenti ve alışkanlıklarla buluşturulmasıyla oluşturuldu.

188 adet beş farklı tip villa ile 81 adet 15 farklı tip sıra ev içeren projenin 25 dönümü yeşil alan olarak tasarlandı. Yürüyüş ve bisiklet yolları, biri kapanabilir iki adet tenis kortu, basketbol ve çok amaçlı spor sahası, sekiz adet çocuk parkı ile iki adet rekreasyon alanıyla Ormanada'da 2 bin 500 metrekare sosyal yaşam alanı bulunuyor. Adameydan, Adamekan ve Adaçarşı isimlerini taşıyan sosyal yaşam alanlarında, kafe-restoran, çarşı alanı, açık ve kapalı olmak üzere iki adet yüzme havuzu, pilates-fitness merkezi, sauna, buhar odası ve masaj odaları yer alıyor.

Sürdürülebilir yaşam felsefesiyle şekillenen Ormanada'da, özel bakım gerektirmeyen uzun ömürlü ve çevre dostu malzemeler kullanılıyor. İç mekânlarda, Vitra ve Arterma markalarının doğal kaynakların tüketimini en aza indiren ve eco-verimliliği artıran Blue Life ürünleri kullanıma sunuluyor. Dış cephelerde ise uzun ömürlü, doğal ve en az bakım gerektiren ürünler tercih ediliyor.

Sürdürülebilir yaşam felsefesiyle şekillenen Ormanada'da, özel bakım gerektirmeyen uzun ömürlü ve çevre dostu malzemeler kullanılıyor.

Altta. Salondaki şömineli bölüm evin en keyifli mekânlarından biri. Burdur Bej mermer kaplı duvarıyla doğal bir stile sahip olan mekânda yine doğadan tonlar tercih edilmiş. Şömine, Meda Şömine. Kanepeler Maxalto Omnia, tekli koltuklar Maxalto Crio ve B&B Italia Fat Fat sehpa'lar Mozaik'ten alınmış. Perde ve storlar, Ekot Tekstil'den. Halı, Hand Made Collection.



Eczacıbaşı Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım'ın yeni konut projesi Ormanada, kentin nefes aldığı ormanın tam ortasında, dört bir yanı yeşille çevrili, doğanın içinde bir yaşam sunuyor.

Yapım Melika Onbaşyan,
Styling Tuğçe Özcan,
Fotoğraflar Haldun Kırkbir.



DEKORASYON

Yemek bölümü bahçeye bütünleşen cam cephe önünde yer alıyor.
Yemek masası ve büfe Platt marka, sandalyeler Mozaik'ten Maxalto
Calipso marka, masa üstü sarkıt aydınlatma Flos.

Ormanada'nın örnek evi,
toprak tonlarında zamansız bir anlayışla dekore edilmiş.



Sağda. Bir cephesi cam olan ve balkona açılan çalışma odasında güneşiğinden maksimum fayda sağlanıyor. Dolap, masa ve sandalye Becara'dan seçilmiş. Kilim, Ikea'dan.

Sağda altta. Evin giriş holünden ikinci kata çıkıldığında ebeveyn ve çocuk yatak odalarına ulaşıyor. Sarkıt aydınlatma Flos.

Konut cepheleri için tasarlanan, insan sağlığına ve çevreye duyarlı ısı yalıtım sistemleri ve güneş kırıcılar, genel alanların sulanması için artırılmış su kullanan sistemler, güneş enerjisiyle desteklenen yol aydınlatmaları gibi detaylar doğaya verilen önemi tüm yaşantıya taşıyor. Projenin üç katlı ve 310 m² net kullanım alanına sahip örnek evi; giriş katı, antre, salon, mutfak, çalışma odası ve misafir tuvaleti olarak planlanmış. Birinci kat; giyinme odası ve banyosu ile bir bütün oluşturan ebeveyn süiti ve, banyolarıyla birlikte süit şeklinde tasarlanan üç yatak odasından oluşuyor. Villanın bodrum katında hobi odası, hizmetli odası, çamaşır odası, teknik oda, kapalı garaj ve depo alanları yer alıyor. Ormanada iç mimari tasarımı Selim Cengić tarafından hazırlanan, sürekli değişen trendlerle yarışmayan, "zamansız" bir dekorasyon anlayışıyla kurgulanan örnek evde, zeminlerde beyazlatılmış meşe, sabit ahşaplarda fildişi rengi lake doğal kaplamalar; mobilyalarda kemik, bej ve pastel tonlar ağırlıklı olarak kullanılmış. Islak mekânlarda öncelikli olarak Vitra ve Arterna'nın doğal kaynaklarının tüketimini en aza indiren Blue Life ürünleriyle Villeroy & Boch karo ürünleri tercih edilmiş. Örnek evin mutfağında ise Intema'nın Natura serisi kullanılmış.

Künye

Evin yeri: Zekeriyaköy, İstanbul.

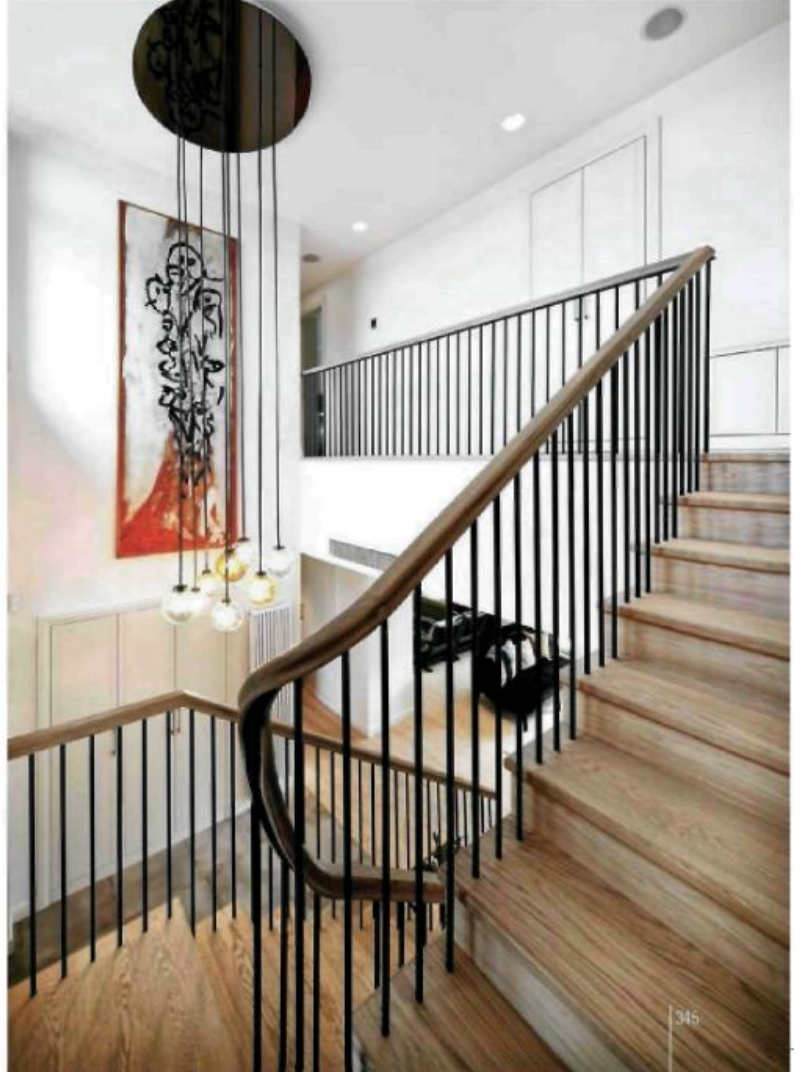
Yapı cinsi: Bahçe içinde 310 m²'lik üç katlı villa.

Mimari konsept proje: Torti Gallas and Partners.

İç mimari proje: Selim Cengić, Kreatif Mimarlık.

Peyzaj projesi: Rainer Schmidt Landscape Architects.

Mobilya ve aksesuarlar: Mobilyalar Koleksiyon, Becara, Nicol, İca. Sabit ahşaplar Kreatif Mimarlık tasarımı, Biberöğlü Ahşap üretimi. Perde ve tekstil ürünleri Ekart Perde. Aksesuarlar İca, Becara, Ralph Lauren, Koleksiyon, Zara Home, Mudo Concept, Floss, Habitat, Ikea. Banyolar Vitra ve Arterna Blue Life serisi. Mutfak, Intema. Ankastrerler Gaggenau. Eviye Franke.



DEKORASYON

Sağda. Ebeveyn odasının içindeki ebeveyn banyosunda doğal renk ve dokular tercih edilmiş. Islak mekânları bir araya getirmek için duş ve küvet yan yana tasarlanmış. Karolar Villeroy&Boch, vitrifiyeler Vitra, bataryalar Artema'dan.

Altta. Ebeveyn yatak odasında zemine kadar inen pencere doğayı içeri taşıyor. Sabah yeşile uyanmak insanın üzerinde tazeleyici bir etki bırakıyor. Yatak ve dolaplar Kreatif Mimarlık tasarımı ve özel üretim. Komodin ve ayna, Ica'dan. Koltuk, Ralph Lauren.



Evleri çevreleyen yemyeşil orman ürettiği oksijen sayesinde yaşayanlara daha huzurlu, sağlıklı bir uyku ve yaşam vaat ediyor.



Misafir yatak odasında keten ve ipek gibi doğal doku ve renkler tercih edilmiş. Yatak ve komodinler özel üretim.



Çocuk odasında sıcak renk tonları tercih edilmiş. Çalışma masası zemine kadar inen pencerenin önünde konumlandırılmış. Yatak, dolaplar ve çalışma masası özel olarak tasarlanmıştır. Yatak örtüsü, Missoni'den. Hali, Zara Home'dan. Sandalye ve koltuk, Koleksiyon'dan. Komodin üzerindeki aydınlatma Flos'tan.



Intema Mutfak'ın Natura serisinin tercih edildiği mutfakta dolapların beyazlatılmış meşe dokusu zeminlerde de doğal taş seramiklerle devam ediyor.