



Esenpen'in hedefi ihracatı artırmak

Dünyanın birçok ülkesine ihracat yapan Esen Sirketler TopiPhilo, Adana'daki yeni yatırımıyla Dubai ve Güneydoğu Anadolu'nun yanı sıra Irak ve Suriye'ye yeni yollarını açmaktadır. 2007'de 20 milyon dolarlık ihracat gerçekleştirilen Esen, 110 milyon dolarlık ciro yaptı. ■ HABERİ SAYFA 7'E



Zeytinyağında Rönörensans yapıtı

Tarihi, yurt çapında ve uluslararası arenada tanınmış atayına katkı. Tarihi markası altında farklı altın sivekaderlerini tanımların yer aldığı 33 farklı altı isimden oluşan bir "Ege Koleksiyonu" oluşturuldu. Tarihi, orijinlerini belirlemek amacıyla iki çeşit zeytinyağına da coğrafi işaret tescilli oldu. Kültür Bölgesi (Edirne) ve Güney Ege'yi kendine da alan etti. ■ HABERİ SAYFA 9'DA

Milliyet BUSINESS EDGE

30 MART 2008



Bu Reji Çok Konuşulacak

İSTANBUL'UN MODERN SANATI VARSAYI İZMİR'İN DE YAKINDA REJİ'Sİ OLACAK. KURULDUĞU GÜNDEN BU YANA KÜLTÜR VE SANAT ADINA HERÇOK ETKİNLİĞE İMZA ATAN MODERN SANAT'TAN SONRA TÜRKİYE İKİNCİ MERKEZİNE İZMİR'DE KAVUŞACAK. 1884'TE İNŞA EDİLEN, BAŞLANGIÇTA ALMAN VE AVUSTURYALI BANKERLER İLE OSMANLI BANKASI SERMAYESİ ORTAKLIĞI TARAFINDAN KURULAN BİR ŞİRKETE EVSAYIPLIĞI YAPAN MEKAN, CUMHURİYET'İN İLANIYA TEKEL'E DEVREDİLDİ. ÖZELLEŞTİRME SÜRECİNDE OLAN TEKEL'İN YILLARDIR BOŞ OLAN BİNALARINDAN YAKINDA MÜZİK SESİ YÜKSELECEK, DÜNYANIN EN İYİ SANATÇILARINA EVSAYIPLIĞI YAPACAK. ARKAS HOLDİNG, İZMİR TİCARET ODASI VE İZMİR EKONOMİ ÜNİVERSİTESİ'NİN BİR ARAYA GELELER YARATTIKLARI REJİ'NİN PROJESİNİ KREATİF MİMARLIK YAPARAK, SANAT DANİŞMANLIĞINI İSE MELİL FERELİ ÖSTLENECEK. 2011 YILI ARKAS AİLESİNİN İZMİR'E GELİŞİNİN 300'ÜNCÜ YILDÖNÜMÜNE DENK GELDİĞİ İÇİN HOLDİNG BU PROJYE "İZMİR ŞEHİRINE BİR ŞÜKRAN İFADESİ" OLARAK GÖRÜYÖR.

REJİ'DE MÜZE VE SERGİ, TİYATRO VE SİNEMA SALONLARI BULUNACAK. SANAT ATÖLYELERİ, SANATÇILAR SOKAĞI, KONGRE VE KONFERANS BİNASI, ŞEHİR KÜLÜBÜ İLE RESTORANLAR YER ALACAK. KONGRELER YANINDA ANA BİNADAKİ SERGİ SALONLARI FUAR AMAÇLI DA KULLANILABİLECEK. ARKAS HOLDİNG YÖNETİM KURULU BAŞKANI LUCİEN ARKAS, "İZMİR İLE İLGİLİ HAYALLERİMDEN SADECE BİRİNİ GERÇEKLEŞTİRİYÖRÜM" DERKEN, ARKAS HOLDİNG İÇRA KURULU ÜYESİ ÖNDER TÜRKANCI, "ARKAS OLARAK BU PROJYİ BİR SOSYAL SORUMLULUK PROJESİ OLARAK GÖRÜYÖRÜZ. SADECE İZMİR'DE DEĞİL, TÜRKİYE'YE ÖRNEK OLABİLECEK BİR YATIRIM YAPMAK İSTİYÖRÜZ. SİRF REJİ'DEKİ ETKİNLİKLERİ İZLEMEK İÇİN TÜRKİYE'NİN HER YERİNDEN SANATSEVERLERİN GELMESİNİ ARKAM EDİYÖRÜZ" DİYE KONUŞUYOR. İZMİR TİCARET ODASI YÖNETİM KURULU BAŞKANI EKREM DEMİRTAŞ İSE, "İZMİR'İN BİR DÜNYA KENTİ OLABİLMESİ İÇİN ÇABALIYÖRÜZ. Ö YÖZDEN REJİ KÜLTÜR İNSANLARININ, SANAT İNSANLARININ BULUŞMA MERKEZİ HALİNE GELECEK" DİYÖR.

HABERİ SAYFA 7'DE

HANGİ HABER NEREDE?

HİJYENİ KESİP DÖNERBAŞLILAR

Viking, temizliktir antibakteriyel özellikli ile su ve havayı kullanımları görmezden el hijyeni sağlıyor ürünü yakın zamanda pazara sunmaya hazırlanıyor.

DOĞUŞ VE ALMAN KRONE TREYLER ÜRETİCEK

Doğuş Otomotiv ve Alman Krone'nin ortaklaşa gerçekleştirecekleri sistem Türkiye Organize Sanayi Bölgesi'nde olacak. Tesitlerinde su an Türkiye ve Avrupa'da bulunmayan Krone'ya 30 yıl performanslık garantisi verilen boyu önceki katlanımla kaplanma ömrünü bulunacak.

ALFEMO'DAN ÖZEL MOBİLYA

Custom kapahatirlerinin üstün grubuna girer değırtirilen İtalyan Genel Müdür Ramazan Dervişoğlu, "Überlenin moda, renk, fiyat beklentileri farklı olmaktadır İtalyan İyü amme edip beklentileri karışılama çabılıyoruz" diyor.

BMW VE PORSCHE'TA İZMİRLİ CMS İMZASI

Gögen 7'yi 3 milyon 600 bin adet just satış gerçekleştirerek Avrupa'nın en büyük 4'üncü aliminyum just üreticisi olan CMS, İzmir Panaybar'daki tesitlerinde ek olarak açığı Çiğli'deki fabrikasında BMW ve Porsche için de just imal edecek. CMS, Avrupa'da yılında 5 olan pazar payını yüzde 9'e çıkaracak.

KRISTAL YAĞ ATILIM PEŞİNDE

75 yıl önce kurulan Kristal, geçen hastirın ayında Arkas ile ortaklaşa giderek yeni bir yapılamaya giriş. Herleç peşinde büyünmek ve ihracatı artırmak.

HABERİ SAYFA 7'E

İZMİR REJİ'SİYLE YENİDEN BİLÜŞÜYOR

OSMANLI'NIN İLK ÖZELLEŞTİRMELERİNDEN BİRİ OLAN "REJİ" İDARESİNE AİT BİNADA 2003 YILINA KADAR TEKEL'E BAĞLI OLARAK, BİRİNCİ, BAĞRA, YENİ HARMAN VE TEKEL 2000 SİGARALARI ÜRETİLDİ. BİNA, ALSANCAK SİGARASİ FABRİKASI KAPANDIKTAN SONRA ÖZELLEŞTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞI'NA DEVREDİLDİ. 1990'LI YILLARDA ORTAYA ATILAN KLÜBE MERKEZİ OLMA FİKRİ İSE ARKAS VE İZTO'NUN "REJİ" PROJESİYLE ARTIK HAYATA GEÇİYOR

BRÜŞEN



ben@milliyet.com.tr



Reji'nin temel statülerini tasayan bu sarsınma ve maddeleri, 30 yıl için yeterli idi. Reji idaresine verilmek üzere tütün tekniği, 30 yıldan sonra tarafından okuru ile tekrar yenilenilecekti. Nitekim 1917'de Reji adına E.Weyl, Düyym Ummamıye İdaresi adına Adam Block, Osmalı Devleti adına ise Malye Nazım Rifat Bey tarafından imzalanmış mukavele ile 1914'ten başlayarak 15 yılağna tütün tekniğini Reji İdaresi'ne verilmesini uygun görmüştü. 1884'de inşa edilmiş olan Reji Binası devrinin en güzel mimarı çevrelerinden birisi olarak da günümüze kadar geldi. Bina 1884 yılında İngilizlere 16 dönümlük alan üzerine yapıldığı. Cumhuriyet'in ilanyıza birlık Türkiye Cumhuriyeti'nin mali haline gelen bina 2003 yılına kadar, Tekel'e bağlı olarak Birinci, Başra, Yeni Harmar ve Tekel 2000 sığaralanı üretti. Alsancak Sığar Fabrikası, kapatıldıktan sonra da Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na devredildi. Binanın kilitir merkezi olması dönüncü ise ilk kez 1990'lı yıllarda ortaya çıktı. Ancak kentin plöğünclü binasının boy kalmamasından rahatsızlık hissetti Vali Yusuf Ziya Gökalp, en çok çaba harayan isimlerden biri. Gökalp, binanın kilitir ve Türizm Bakan

Atilla Koç'un başkanlığında tahsisini talep etmiş. Ankara'da koruyucu yetkililere İletmiş. Malye Bakanı Kemal Unakatan da binanın Kültür Bakanlığı'na tahsisini gerçekleştirmişti. Reji İdaresi'ne verilmiş bir şeyler koç'un başkanlığında tahsisini talep etmiş. Ankara'da koruyucu yetkililere İletmiş. Malye Bakanı Kemal Unakatan da binanın Kültür Bakanlığı'na tahsisini gerçekleştirmişti.

Bakanlık onayı
Sonunda beklenen oldu. Binaya kilitir merkezi haline getirmek için Arkas, İzmir Ticaret Odası ve İzmir Ekonomi Üniversitesi'nin hazırladığı "Reji Projesi" Kültür Bakanlığı'ndan onay aldı. Arkas Holding Yönetim Kurulu Başkanı Lucien Arkas, "Reji'nin dışındaki proje oluşumunu söylüyor. Arkas, "Beklen herdedim böyle bir kompleks İzmir'e kazandırmaktık. Reji binasında biryık İslave sahit bir marka kurmak için yola çıkıyorduz" diyor. Sorarak sınıtıcı ise Koruma Kurulu izin ile birlikte binaların rölyö, restorasyon ve restorasyon projesinin hazırlanarak Koruma Kurulu'na ve Bakanlığa onay sunulması için 6 ay süre verilmiş. Bunun sonunda hazırlanan plan ve projeler onaylanınca inasat tesisinin maksimim üç yıl oluşacağı tahmin ediliyor. Projeje Arkas yüzde 50, İZTO ve Ekonomi Üniversitesi yüzde 25 ortak.



Arkas Holding Yönetim Kurulu Başkanı Lucien Arkas

Kentte bir benzeri yok



İzmir Ticaret Odası Başkanı Ekrem Demirtaş

İTO Yönetim Kurulu Başkanı Ekrem Demirtaş ise, Alsancak'taki Tekel Sığara Fabrikası kapandıktan bu yana, binaların nasıl kullanılacağı konusunda yakından izlediklerini hatırlatıyor. "Çünkü gerek estetik mimarisi, gerekse kentin tüm merkezinde yer alan konumu ile bu kompleksin kentte bir benzeri daha yok. Bu yüzden söz konusu binaların her İzmir'e verilmesi, kente kazandırlması istedik. Malye Bakanlığında nezdinde gristmelerde bulunduk" diyor. İzmir'in bir dünyaya kenti, marka kenti olması için Oda olarak yaptıkları çalışmalar devami yeni "Çarba Merkezleri" yaratılmasına vurgu yapıyorlar kaydeden Demirtaş, "Bu nedenle de Alsancak'taki tiki binaların her kilitir ve sanat kompleksinde halinde İzmir'e kazandırılmak için kentinizin en büyük kuruluşlarından Arkas Holding ve İzmir Ekonomi Üniversitesi olarak görüşlerinizi birleştirme kararı aldık" diye konuştuydu.

Reji'ye üç yılda 25 milyon dolar

Proje tamamen halininde 15 bin metrekare kapalı inasat alanı ve işi alanları bulunan bir binalar kompleksi olacak. Müzeye sergi salonu, tiyatro ve sinema salonları, sanat atölyeleri binalar, sanatçıların sokajı, konserve ve konser binası, şehir kütüphanesi ve restoran kafe ve 300 araçlık otopark bulunacak. Tüm bunların haricinde açık hava performansları ile 7-den 70'e çanın boyuyma işleri bir zaman geçirmişleri hedefleniyor. Kongreler yanında ana binadaki sergi salonları haricinde bu kilitirler olacak. Komplekte açık hava sergi alanları ile geniş bir yüzölçümü da bulunuyor. Restorasyon çalışmalarından ardından Reji'de gerçekleştirecek kilitir sanat faaliyetlerinin oluşturmaları için sanat yönetimini elemanları Melih Terzioğlu ile elemanlar stüdyolarıy. Arkas, İzmir Ticaret Odası ve İzmir Ekonomi Üniversitesi, 25 milyon dolara kilitir yatırım bölüncü olan Reji ile bir dünya kenti olarak hedeflenen İzmir'de günlük yaşamın sanata harmanlandığı bir cazibe merkezi olmasını hedefliyor.